

ODBOR PAMÁTKOVÉ PÉČE, MALINOVSKÉHO NÁM. 3, 601 67 BRNO

SPIS. ZN.: **OPP/MMB/0499660/2018**
Č.J.: **MMB/0499660/2018/ SZ/n**
VYŘIZUJE: Ing. arch. Radka Sznapková
TEL.: 542 173 238
E-MAIL: sznapkova.radka@brno.cz
DATUM: 11.12.2018

Národní památkový ústav
Územní odborné pracoviště Brno
nám. Svobody 8
601 54 BRNO

Národní památkový ústav Územní odborné pracoviště v Brně		
PU - 371	2012	
Došlo:	11-12-2018	
Přiděleno	PL	Př.
AA	Termín	

Žádost o vydaní odborného vyjádření

dle §14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

Věc: **Lidická 77, p.p.č. 1144, 1145, 1113, k.ú. Veverčí**
Odstranění objektů SO 001 – SO 006 – dokumentace bouracích prací

Přílohy:

- kopie žádosti o závazné stanovisko OPP MMB s popisem prací
- projektová dokumentace bouracích prací „Areál Lidická 77“, zpracovaná A PLUS as., Česká 12, Brno v listopadu 2018

Děkujeme za spolupráci.

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA

Odbor památkové péče
Malinovského nám. 3, Brno

~~Otisk~~ razítka

Ing. arch. Martin Zedníček, v.r.
vedoucí Odboru památkové péče MMB

SZ

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA	
Odbor památkové péče	
Dodáno:	10-12-2018
Č.j.:	OKP/1860
Příl.:	

Baustudio

BAUSTUDIO, s.r.o.

Staňkova 383/41, CZ-612 00 Brno

Tel.: +420 515 545 236

e-mail: info@baustudio.cz

Magistrát města Brna
Odbor památkové péče
Malinovského nám. 3
601 67 Brno

V Brně dne 4.12. 2018

Zakázkové číslo: 3215-25_LID Vyřizuje:

**Věc: žádost o vyjádření k odstranění stavby: AREÁL LIDICKÁ 77 - Bourací práce
/NEPOŽADUJEME KOORDINOVANÉ STANOVISKO/**

Identifikační údaje stavby:

Název stavby: AREÁL LIDICKÁ 77 - Bourací práce
Místo stavby: Lidická 718/77, Brno 602 00
Katastrální území: Veveří [610372]
Pozemky dotčené
-stavbou: 1144, 1145 a 1113
Druh a účel stavby: bytový dům s plochami nájemních jednotek/retailů pro administrativní funkce
Stupeň: dokumentace bouracích prací
Stavebník: TOMI invest s.r.o., IČ 04702832, Lidická 718/77, 602 00 Brno
Generální projektant: A PLUS a.s., Česká 12, 602 00 BRNO
Vyřizuje: BAUSTUDIO, s.r.o., IČ 26883546, Staňkova 41, Brno 612 00,
kontakt:

V zastoupení stavebníka, TOMI invest s.r.o., IČ 04702832, Lidická 718/77, 602 00 Brno na základě plné moci, Vás tímto žádáme o vyjádření o vyjádření k odstranění stavby: AREÁL LIDICKÁ 77 - Bourací práce.

Projektová dokumentace řeší demolici stávajících objektů v areálu na adrese Lidická 718/77, 602 00 Brno - střed.

V současné době se na předmětném pozemku nachází stávající stavby a rozsáhlé zpevněné plochy pro pojezd a parkování vozidel. Demolice stávajících objektů se předpokládá v rámci přípravy staveniště pro případnou další výstavbu. Stávající budovy jsou vedeny v katastru nemovitostí jako objekty občanské vybavenosti. Nacházejí se zde nájemní prostory jednotlivých subjektů. Ostatní podrobnosti viz KATASTRÁLNÍ SITUÁČNÍ VÝKRES. Důvodem demolice objektů je jejich špatný technický stav.

SO- 001 Demolice budova A+B 1144
SO- 002 Demolice budova C+D 1144
SO- 003 Demolice budova E 1144
SO- 004 Demolice budova F 1144
SO- 005 Demolice budova G 1144
SO- 006 Demolice budova H 1144

Přípojky pro stávající objekt v uliční čáře jsou situovány a napojeny na řady v ulici Lidická / parc. č. 1113 (vlastník Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2). Ostatní sítě na pozemku jsou areálové.