

# ZÁPIS

z 26. schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,  
konané v pondělí dne **03.06.2019** od **11.<sup>00</sup> hod.**  
v zasedací místnosti rady

-----

Přítomno na začátku jednání: 8  
celkem: 8

Omluven: Mgr. Marie Jílková, Mgr. Jan Mandát, Ing. Martin Schwab

## K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis z 25. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

### **stanovuje**

ověřovatele dnešního zápisu: Ing. Ivo Komárek, Bc. Martin Landa

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

### **schvaluje**

navržený program:

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| 1. Zahájení   | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. Souhlas s užitím znaku MČ Brno-střed   | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 3. Yoga Federation of Europe, z. s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS             | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 4. Představení všech rozvojových záměrů na území MČ Brno-střed<br>Kanceláří architekta města Brna | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 5. Úprava směrné části Regulačního plánu Městské památkové rezervace<br>Brno - ul. Pekařská 10    | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 6. Územní studie Přestavbová zóna Špitálka a okolí - zadání                                       | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 7. Územní studie s regulačními prvky Lidická - zadání   | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 8. Vyjádření k projektovému záměru Cyklostezka Vídeňská   | Mandát Jan, Mgr.         |
| 9. Vyjádření k návrhu místní úpravy provozu v ulici Celní   | Mandát Jan, Mgr.         |

- |  |                         |
|--|-------------------------|
| 10. Návrh na úpravu dopravního značení v ulici Vsetínská   | Mandát Jan, Mgr.        |
| 11. Návrh na zavedení parkování v části ulice Vsetínská  | Mandát Jan, Mgr.        |
| 12. Úprava režimu parkování na ulici Kamenomlýnská   | Mandát Jan, Mgr.        |
| 13. Požadavek na realizaci přechodu v ulici Údolní   | Mandát Jan, Mgr.        |
| 14. Pověření člena zastupitelstva  | Dumbrovská M., JUDr.    |
| 15. Rozpočtové opatření č. 10 na rok 2019  | Matejov Tomáš, Ing.     |
| 16. Návrh na změnu tržního řádu – zkrácení doby provozu restauračních zahrádek v MPR   | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 17. Teplárny Brno - dodávka tepla na rok 2019  | Pacal Petr              |
| 18. Účetní závěrky příspěvkových organizací – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, sestavené k rozvahovému dni 31.12.2018   | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 19. Odpisy dlouhodobého majetku příspěvkových organizací – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, na rok 2019   | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 20. Převod mezi rezervním fondem a fondem investic příspěvkové organizace MŠ Brno, Vinařská 4  | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 21. Souhlas zřizovatele s udělením ředitelského volna – ZŠ Brno, Antonínská 3, p.o, ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o.,   | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 22. Druhá přípravná třída při Základní a mateřské škole Brno, nám. 28. října 22, p.o.  | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 23. Strategický rozvoj a zvýšení kvality řízení úřadů městských částí a zavedení nástrojů komunikace s občany v Brně   | Štika Petr, Bc.         |
| 24. MŠ Brno, Skořepka 5, p.o. - změna nájemní smlouvy, dodatek č. 14   | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 25. "Zajištění provozu atrakce - vyhlídkové kolo v parku na Moravském náměstí" - výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy   | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 26. Přihlášení MČ Brno-střed k místním poplatkům spjatých s kulturními akcemi pořádanými v rámci Festivalu UPROSTŘED 2019  | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 27. VZ malého rozsahu – „MŠ “Na kopečku u zvonečku“ Brno, Horní 17, p.o.– zateplení a výměna oken, zpracování projektové dokumentace pro výběr zhotovitele a realizaci stavby“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 28. VZ malého rozsahu – „Kávéeska, p.o., Divadlo Polárka, Tučkova 34, Brno - výměna sedadel, úpravy sálu“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy  | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 29. Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Křídlovická 64, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr.    |
| 30. Souhlas s narovnáním právního stavu - Vachova 3, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr.    |
| 31. Skončení nájmu bytu - Plynářská 8, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr.    |
| 32. Bytová náhrada za byt č. ■ Bratislavská 46, Brno   | Vernerová Dana, Mgr.    |
| 33. Uzavření nájemní smlouvy - Kounicova 1, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr.    |
| 34. Uzavření nájemní smlouvy - Hybešova 65c, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr.    |
| 35. Uzavření nájemní smlouvy - Vlhká 10, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr.    |
| 36. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Pekařská 38, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr.    |
| 37. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Moravské náměstí 14a, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr.    |
| 38. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Hybešova 6, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr.    |

39. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bratislavská 36a, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
40. Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS Vernerová Dana, Mgr.
41. Volný nebytový prostor - nebytový prostor č. 101, Zahradníková 9, Brno Vernerová Dana, Mgr.
42. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Kapucínského náměstí 7, Brno Vernerová Dana, Mgr.
43. Skončení nájmu dohodou - nebytový prostor č. 104, Veveří 12, Brno Vernerová Dana, Mgr.
44. Skončení nájmu dohodou - nebytový prostor č. 203, Hlinky 46, Brno Vernerová Dana, Mgr.
45. Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 104, Jánská 7, Brno Vernerová Dana, Mgr.
46. Letní kino 2019 - smlouva o nájmu Plechlová Jana, Mgr.
47. Různé - informace, zprávy členů rady
48. Závěr

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 2 - Souhlas s užitím znaku MČ Brno-střed

Usnesení **RMČ/2019/26/02 Souhlas s užitím znaku MČ Brno-střed**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**schvaluje**

užití znaku městské části Brno-střed v knižní publikaci "Brno v roce 2019 za dobu delší než 1000 let", jejímž autorem je Radan Květ a nakladatelem Šimon Ryšavý, Česká 31, 60200 Brno, IČ 13036068 a

**ukládá**

kanceláři starosty a vnějších vztahů předat usnesení RMČ BS žadateli - Šimonu Ryšavému, Česká 31, 60200 Brno, IČ 13036068.

Termín: 20.06.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 3 - Yoga Federation of Europe, z. s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2019/26/03 Yoga Federation of Europe, z. s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS spolku Yoga Federation of Europe, z. s. nad akcí Cvičte jógu s námi v Brně 2019 a

**ukládá**

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 17.06.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 4 - Představení všech rozvojových záměrů na území MČ Brno-střed Kanceláři architekta města Brna

Usnesení **RMČ/2019/26/04 Představení všech rozvojových záměrů na území MČ Brno-střed Kanceláři architekta města Brna**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**žádá**

Kancelář architekta města Brna o představení všech zpracovávaných a připravovaných rozvojových záměrů zpracovaných Kanceláři architekta města Brna na území městské části Brno-střed s důrazem na Novou městskou ulici na společném jednání komisí STAKO a SLUKO při RMČ BS a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní rozvoj informovat Kancelář architekta města Brna, p.o. o přijatém usnesení.

Termín: 14.06.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 5 - Úprava směrné části Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno - ul. Pekařská 10

Usnesení **RMČ/2019/26/05 Úprava směrné části Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno - ul. Pekařská 10**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**souhlasí**

s úpravou směrné části Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno - ul. Pekařská 10 a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní rozvoj informovat OÚPR MMB o přijatém usnesení.

Termín: 14.06.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 6 - Územní studie Přestavbová zóna Špitálka a okolí - zadání

Usnesení **RMČ/2019/26/06 Územní studie Přestavbová zóna Špitálka a okolí - zadání**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**souhlasí**

se záměrem zpracování územní studie Přestavbové zóny Špitálky,

**požaduje**

- doplnění záměru s tím, že lokalita mezi ul. Cejl a vlakovým tělesem musí být řešena dle prvního oceněného místa soutěžního návrhu (účastník: Aulik Fišer architekti) soutěže „Špitálka“, v souladu s usnesením ZMČ BS č. 314.04. ze dne 04.05.2016;
- dopravně v rámci územní studie prověřit případné další propojení území Brna-střed a Židenic mostem přes řeku Svitavu,

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní rozvoj informovat zpracovatele zadání územní studie o přijatém usnesení a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní rozvoj informovat radního města Brna, RNDr. Filipa Chvátala, Ph.D. o přijatém usnesení.

Termín: 14.06.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 7 - Územní studie s regulačními prvky Lidická - zadání

Usnesení **RMČ/2019/26/07 Územní studie s regulačními prvky Lidická - zadání**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**souhlasí**

se zadáním Územní studie s regulačními prvky Lidická (květen 2019), které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu, tedy zejména stanovení výškového limitu území,

**požaduje**

rozšířit řešené území podél celé „významné městské třídy“ dle Výškového zónování pro Územní plán města Brna (ateliér ERA, sdružení architektů Fixel&Pech, leden 2011), a to ul. Lidická od počátku, tedy od křižovatky s ul. Koliště a po obou stranách, včetně ul. Štefánikovy, na území MČ Brno-střed,

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní rozvoj informovat zpracovatele zadání územní studie o přijatém usnesení a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní rozvoj informovat radního města Brna, RNDr. Filipa Chvátala, Ph.D. o přijatém usnesení.

Termín: 14.06.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 8 - Vyjádření k projektovému záměru Cyklostezka Vídeňská

Usnesení **RMČ/2019/26/08 Vyjádření k projektovému záměru Cyklostezka Vídeňská**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**souhlasí**

s projektovým záměrem „Cyklostezka Vídeňská v úseku Renneská - Jihlavská“ a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor investiční MMB o přijatém usnesení.

Termín: 03.07.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 9 - Vyjádření k návrhu místní úpravy provozu v ulici Celní

Usnesení **RMČ/2019/26/09 Vyjádření k návrhu místní úpravy provozu v ulici Celní**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**odkládá**  
rozhodnutí.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 10 - Návrh na úpravu dopravního značení v ulici Vsetínská

Usnesení **RMČ/2019/26/10 Návrh na úpravu dopravního značení v ulici Vsetínská**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**žádá**  
o přípravu a realizaci změny místní úpravy provozu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

**ukládá**  
sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB a žadatele o přijatém usnesení.

Termín: 03.07.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 11 - Návrh na zavedení parkování v části ulice Vsetínská

Usnesení **RMČ/2019/26/11 Návrh na zavedení parkování v části ulice Vsetínská**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**žádá**  
o přípravu a realizaci parkování na chodníku v části ulice Vsetínská, dle přiložené situace a

**ukládá**  
sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB a žadatele o přijatém usnesení.

Termín: 03.07.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 12 - Úprava režimu parkování na ulici Kamenomlýnská

Usnesení **RMČ/2019/26/12 Úprava režimu parkování na ulici Kamenomlýnská**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**žádá**

o přípravu a realizaci změny režimu parkování na určených parkovacích stáních dle přílohy č. 1 tohoto usnesení a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB a žadatele o přijatém usnesení.

Termín: 03.07.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 13 - Požadavek na realizaci přechodu v ulici Údolní

Usnesení **RMČ/2019/26/13 Požadavek na realizaci přechodu v ulici Údolní**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**žádá**

o přípravu a realizaci přechodů pro chodce na vhodném místě ulice Údolní v úseku mezi náměstím Míru a ulicí Úvoz z důvodu zvýšení bezpečnosti a komfortu pro pěší v dané lokalitě a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB o přijatém usnesení.

Termín: 03.07.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 14 - Pověření člena zastupitelstva

Usnesení **RMČ/2019/26/14 Pověření člena zastupitelstva**



RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**pověřuje**

Martina Reintera, člena Zastupitelstva městské části Brno-střed k přijímání prohlášení o uzavření manželství snoubenců dle ustanovení § 11a zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 658 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů pro volební období 2018-2022,

**stanovuje**

aby v souladu s ustanovením § 108 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, užíval výše pověřený člen Zastupitelstva městské části Brno-střed při přijímání prohlášení o uzavření manželství snoubenců závesný odznak se státním znakem České republiky a

**ukládá**

Odboru matrika postupovat v souladu s tímto usnesením.

Termín: 10.06.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 15 -Rozpočtové opatření č. 10 na rok 2019

Usnesení **RMČ/2019/26/15 Rozpočtové opatření č. 10 na rok 2019**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 10 na rok 2019, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 07.06.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 16 -Návrh na změnu tržního řádu – zkrácení doby provozu restauračních zahrádek v MPR

Usnesení **RMČ/2019/26/16 Návrh na změnu tržního řádu – zkrácení doby provozu restauračních zahrádek v MPR**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**nesouhlasí**

s návrhem změny tržního řádu spočívající ve vyjmutí textu z přílohy k tržnímu řádu část XXIII, MČ Brno-střed, Hlava D, bod 3: „V prostoru Městské památkové rezervace v Brně je možný provoz restauračních zahrádek od 8.00 hod. do 24.00 hod.; po 22.00 hod. bez reprodukováné hudby a reprodukováného mluveného slova“,

**nedoporučuje**

RMB schválit návrh změny tržního řádu spočívající ve vyjmutí textu z přílohy k tržnímu řádu část XXIII, MČ Brno-střed, Hlava D, bod 3: „V prostoru Městské památkové rezervace v Brně je možný provoz restauračních zahrádek od 8.00 hod. do 24.00 hod.; po 22.00 hod. bez reprodukováné hudby a reprodukováného mluveného slova“ a

**ukládá**

Odboru dopravy a majetku odeslat návrh na změnu tržního řádu příslušnému orgánu statutárního města Brna a informovat žadatele o přijatém usnesení.

Termín: 17.06.2019

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	zdržela se	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 17 - Teplárny Brno - dodávka tepla na rok 2019

Usnesení **RMČ/2019/26/17 Teplárny Brno - dodávka tepla na rok 2019**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**A) schvaluje**

Dohodu o poskytování záloh pro rok 2019 a Všeobecné podmínky dodávky tepelné energie, které tvoří přílohu č. 3 a 6 Smlouvy o dodávce a odběru tepelné energie č. P - 80953 ze dne 10.12.2009 uzavřené se spol. Teplárny Brno, a.s., dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením Dohody o poskytování záloh pro rok 2019 a Všeobecných podmínek dodávky tepelné energie, které tvoří přílohu č. 3 a 6 Smlouvy o dodávce a odběru tepla č. P - 80953 ze dne 10.12.2009 uzavřené se spol. Teplárny Brno, a.s., dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedených dokumentů,

**ukládá**

OISBD podpis výše uvedených dokumentů zajistit,

**B) schvaluje**

Všeobecné podmínky dodávky tepelné energie, které tvoří přílohu č. 6 ke smlouvě na

dodávku a odběr tepelné energie č. S - 80953 ze dne 21.09.2015 uzavřené se spol. Teplárny Brno, a.s., včetně rozpisu záloh pro rok 2019, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením Všeobecných podmínek dodávky tepelné energie, které tvoří přílohu č. 6 ke smlouvě na dodávku a odběr tepelné energie č. S - 80953 ze dne 21.09.2015 uzavřené se spol. Teplárny Brno, a.s., včetně rozpisu záloh pro rok 2019, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem uvedeného dokumentu,

**ukládá**

OISBD podpis uvedeného dokumentu zajistit,

**C) schvaluje**

Všeobecné podmínky dodávky tepelné energie, které tvoří přílohu č. 6 ke smlouvě na dodávku a odběr tepelné energie č. S - 80953/01 ze dne 10.12.2009 uzavřené se spol. Teplárny Brno, a.s., včetně rozpisu záloh pro rok 2019, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením Všeobecných podmínek dodávky tepelné energie, které tvoří přílohu č. 6 ke smlouvě na dodávku a odběr tepelné energie č. S - 80953/01 ze dne 10.12.2009 uzavřené se spol. Teplárny Brno, a.s., včetně rozpisu záloh pro rok 2019, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem uvedeného dokumentu,

**ukládá**

OISBD podpis uvedeného dokumentu zajistit,

**D) schvaluje**

Všeobecné podmínky dodávky tepelné energie, které tvoří přílohu č. 6 ke smlouvě na dodávku a odběr tepelné energie č. S - 80953/07 ze dne 29.3.2013 uzavřené se spol. Teplárny Brno, a.s., včetně rozpisu záloh pro rok 2019, dle přílohy č. 4 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením Všeobecných podmínek dodávky tepelné energie, které tvoří přílohu č. 6 ke smlouvě na dodávku a odběr tepelné energie č. S - 80953/07 ze dne 29.3.2013 uzavřené se spol. Teplárny Brno, a.s., včetně rozpisu záloh pro rok 2019, dle přílohy č. 4 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem uvedeného dokumentu,

**ukládá**

OISBD podpis vedeného dokumentu zajistit,

**E) schvaluje**

Všeobecné podmínky dodávky tepelné energie, které tvoří přílohu č. 6 ke smlouvě na dodávku a odběr tepelné energie č. S - 80953/09 ze dne 30.9.2013 uzavřené se spol. Teplárny Brno, a.s., včetně rozpisu záloh pro rok 2019, dle přílohy č. 5 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením Všeobecných podmínek dodávky tepelné energie, které tvoří přílohu č. 6 ke smlouvě na dodávku a odběr tepelné energie č. S - 80953/09 ze dne 30.9.2013 uzavřené se spol. Teplárny Brno, a.s., včetně rozpisu záloh pro rok 2019, dle přílohy č. 5 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem uvedeného dokumentu,

**ukládá**

OISBD podpis uvedeného dokumentu zajistit,

**F) schvaluje**

Všeobecné podmínky dodávky tepelné energie, které tvoří přílohu č. 6 ke smlouvě na dodávku a odběr tepelné energie č. S - 80953/10 ze dne 01.06.2018 uzavřené se spol. Teplárny Brno, a.s., včetně rozpisu záloh pro rok 2019, dle přílohy č. 6 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením Všeobecných podmínek dodávky tepelné energie, které tvoří přílohu č. 6 ke smlouvě na dodávku a odběr tepelné energie č. S - 80953/10 ze dne 01.06.2018 uzavřené se spol. Teplárny Brno, a.s., včetně rozpisu záloh pro rok 2019, dle přílohy č. 6 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem uvedeného dokumentu,

**ukládá**

OISBD podpis uvedeného dokumentu zajistit,

**G) schvaluje**

Všeobecné podmínky dodávky tepelné energie, které tvoří přílohu č. 6 ke smlouvě na dodávku a odběr tepelné energie č. S - 80953/12 ze dne 22.09.2016 uzavřené se spol. Teplárny Brno, a.s., včetně rozpisu záloh pro rok 2019, dle přílohy č. 7 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením Všeobecných podmínek dodávky tepelné energie, které tvoří přílohu č. 6 ke smlouvě na dodávku a odběr tepelné energie č. S - 80953/12 ze dne 22.09.2016 uzavřené se spol. Teplárny Brno, a.s., včetně rozpisu záloh pro rok 2019, dle přílohy č. 7 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem uvedeného dokumentu,

**ukládá**

OISBD podpis uvedeného dokumentu zajistit a

**H) bere na vědomí**

Rozpis záloh pro rok 2019 ke "Koncesní smlouvě na provozování zdrojů tepla ve správě MČ Brno-střed" ze dne 26.03.2018 uzavřené se spol. Teplárny Brno, a.s., včetně zálohového kalendáře, dle přílohy č. 8 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 18 - Účetní závěrky příspěvkových organizací – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, sestavené k rozvahovému dni 31.12.2018

Usnesení **RMČ/2019/26/18 Účetní závěrky příspěvkových organizací – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, sestavené k rozvahovému dni 31.12.2018**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**schvaluje**

účetní závěrky příspěvkových organizací – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, sestavené k rozvahovému dni 31.12.2018 dle přílohy č. 1,

**schvaluje**

výsledky hospodaření příspěvkových organizací – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, za rok 2018 a rozdělení výsledků hospodaření do fondů v částkách navržených v příloze č. 3,

**bere na vědomí**

výroční zprávy příspěvkových organizací – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, za rok 2018 a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkových organizací – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: 27.06.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 19 -Odpisy dlouhodobého majetku příspěvkových organizací – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, na rok 2019

Usnesení **RMČ/2019/26/19 Odpisy dlouhodobého majetku příspěvkových organizací – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, na rok 2019**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**schvaluje**

odpisové plány příspěvkových organizací - škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, na rok 2019 dle přílohy č. 1 a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkových organizací – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: 27.06.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 20 -Převod mezi rezervním fondem a fondem investic příspěvkové organizace MŠ Brno, Vinařská 4

Usnesení **RMČ/2019/26/20 Převod mezi rezervním fondem a fondem investic příspěvkové organizace MŠ Brno, Vinařská 4**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**schvaluje**

převod mezi rezervním fondem a fondem investic příspěvkové organizace MŠ Brno, Vinařská 4 dle přílohy č. 1 a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkové organizace o stanovisku RMČ BS.

Termín: 27.06.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 21 - Souhlas zřizovatele s udělením ředitelského volna – ZŠ Brno, Antonínská 3, p.o, ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o.,

Usnesení **RMČ/2019/26/21 Souhlas zřizovatele s udělením ředitelského volna – ZŠ Brno, Antonínská 3, p.o, ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o.,**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**bere na vědomí**

vyhlášení volného dne v Základní škole Brno, Antonínská 3, p.o., Základní škole a mateřské školy Brno, nám. 28. října 22, p.o., a to dne 28.06.2019 a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu a kultury ÚMČ Brno-střed informovat ředitele škol o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 22 - Druhá přípravná třída při Základní a mateřské škole Brno, nám. 28. října 22, p.o.

Usnesení **RMČ/2019/26/22 Druhá přípravná třída při Základní a mateřské škole Brno, nám. 28. října 22, p.o.**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**schvaluje**

zřízení druhé přípravné třídy v Základní škole a mateřské škole Brno, nám. 28. října 22, příspěvková organizace ve školním roce 2019/2020 za podmínky získání souhlasu Krajského úřadu Jihomoravského kraje a dle podmínek v tomto souhlasu obsažených a

**ukládá**

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed a zajistit souhlas Krajského úřadu Jihomoravského kraje se zřízením této přípravné třídy.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 23 - Strategický rozvoj a zvýšení kvality řízení úřadů městských částí a zavedení nástrojů komunikace s občany v Brně

Usnesení **RMČ/2019/26/23 Strategický rozvoj a zvýšení kvality řízení úřadů městských částí a zavedení nástrojů komunikace s občany v Brně**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**souhlasí**

s podáním projektové žádosti „Strategický rozvoj a zvýšení kvality řízení úřadů městských částí a zavedení nástrojů komunikace s občany v Brně“ o poskytnutí dotace z výzvy č. 092 Evropského sociálního fondu, priorita 4 Efektivní veřejná správa,

**souhlasí**

se spolufinancováním projektu „Strategický rozvoj a zvýšení kvality řízení úřadů městských částí a zavedení nástrojů komunikace s občany v Brně“ z rozpočtu MČ Brno-střed ve výši 5 % z celkových způsobilých výdajů projektu, v rámci schváleného rozpočtu MČ Brno-střed,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem žádosti o dotaci a souvisejících dokumentů a v případě schválení dotace podpisem smlouvy a souvisejících dokumentů a

**ukládá**

tajemníkovi ÚMČ BS podpis výše uvedených dokumentů zajistit.

Termín: 07.06.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 24 - MŠ Brno, Skořepka 5, p.o. - změna nájemní smlouvy, dodatek č. 14

Usnesení **RMČ/2019/26/24 MŠ Brno, Skořepka 5, p.o. - změna nájemní smlouvy, dodatek č. 14**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**schvaluje**

změnu nájemní smlouvy ze dne 22.1.1996 uzavřenou mezi paní [redacted] jako pronajímatelkami a statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed jako nájemcem, jejímž předmětem je pozemek užívaný pro potřeby MŠ Brno, Skořepka 5, p.o., spočívající v prodloužení doby nájmu do 30.6.2020, a to formou dodatku č. 14, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

**souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 14 k nájemní smlouvě ze dne 22.1.1996 uzavřenou mezi paní [redacted] jako pronajímatelkami a statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed jako nájemcem,



**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného dodatku a

**ukládá**

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed podpisem výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 25 - "Zajištění provozu atrakce - vyhlídkové kolo v parku na Moravském náměstí" - výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2019/26/25 "Zajištění provozu atrakce - vyhlídkové kolo v parku na Moravském náměstí"** - výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**bere na vědomí**

protokol o jednání hodnotící komise ve věci uzavření "Smlouvy o zajištění provozu atrakce - vyhlídkové kolo v parku na Moravském náměstí", který tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení,

**vybírá**

jako poskytovatele služby "Zajištění provozu atrakce - vyhlídkové kolo v parku na Moravském náměstí" jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

Jiří Husek, Obilní 16, 643 00 Brno, IČ: 65858221,

**schvaluje**

smlouvu o zajištění provozu atrakce - vyhlídkové kolo v parku na Moravském náměstí mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a Jiřím Huskem, Obilní 16, 643 00 Brno, IČ: 65858221, která tvoří přílohu č. 5 tohoto usnesení,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o zajištění provozu atrakce - vyhlídkové kolo v parku na Moravském náměstí mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a Jiřím Huskem, Obilní 16, 643 00 Brno, IČ: 65858221,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedené smlouvy a

**ukládá**

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zajistit podpis výše uvedené smlouvy.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 26 - Přihlášení MČ Brno-střed k místním poplatkům spjatých s kulturními akcemi pořádanými v rámci Festivalu UPROSTŘED 2019

Usnesení **RMČ/2019/26/26 Přihlášení MČ Brno-střed k místním poplatkům spjatých s kulturními akcemi pořádanými v rámci Festivalu UPROSTŘED 2019**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**souhlasí**

s převzetím oznamovací povinnosti přihlašování se k místním poplatkům souvisejících s pořádáním kulturních, sportovních a společenských akcí v rámci programu Léto v centru - Festival UPROSTŘED v roce 2019,

**ukládá**

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitele Kávéesky, příspěvková organizace a

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem přihlášení k místním poplatkům pro akce pořádané v rámci Festivalu UPROSTŘED 2019.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 27 - VZ malého rozsahu – „MŠ “Na kopečku u zvonečku“ Brno, Horní 17, p.o.– zateplení a výměna oken, zpracování projektové dokumentace pro výběr zhotovitele a realizaci stavby“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2019/26/27 VZ malého rozsahu – „MŠ “Na kopečku u zvonečku“ Brno, Horní 17, p.o.– zateplení a výměna oken, zpracování projektové dokumentace pro výběr zhotovitele a realizaci stavby“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**vybírání**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „MŠ “Na kopečku u zvonečku“ Brno, Horní 17, p.o. – zateplení a výměna oken, zpracování projektové dokumentace pro výběr zhotovitele a realizaci stavby" jako nejvhodnější nabídku uchazeče:  
INTAR a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno-střed, IČ: 25594443,

**schvaluje**

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností INTAR a.s., která je přílohou č. 4 usnesení,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností INTAR a.s.,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 28 - VZ malého rozsahu – „Kávéeska, p.o., Divadlo Polárka, Tučkova 34, Brno - výměna sedadel, úpravy sálu“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2019/26/28 VZ malého rozsahu – „Kávéeska, p.o., Divadlo Polárka, Tučkova 34, Brno - výměna sedadel, úpravy sálu“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**bere na vědomí**

protokol o hodnocení veřejné zakázky, který tvoří přílohu č. 5 tohoto usnesení,

**ruší**

veřejnou zakázku malého rozsahu „Kávéeska, p.o., Divadlo Polárka, Tučkova 34, Brno - výměna sedadel, úpravy sálu“ a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS postupovat v souladu s tímto usnesením a zajistit vypsání nového výběrového řízení.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 29 - Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Křídlovická 64, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/26/29 Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Křídlovická 64, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**bere na vědomí**

že jediným nájemcem bytu č. ■ Křídlovická 64, Brno, se po úmrtí ■  
■ který zemřel dne 22.02.2019, stala ■

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■ Křídlovická 64, Brno, nájemce: ■  
■ na dobu neurčitou, s účinností od 01.08.2019, s podmínkou úhrady  
závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy  
a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny  
nejpozději do 31.07.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště  
nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě,  
že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř.  
dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s  
tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace  
vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí  
kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného  
za užívání bytu započtena pouze 50 % a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu  
s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 03.07.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 30 - Souhlas s narovnáním právního stavu - Vachova 3, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/26/30 Souhlas s narovnáním právního stavu - Vachova 3, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**revokuje**

usnesení RMČ/2018/210/38, písm. a/ ze dne 15.10.2018 [neschválení prodloužení  
nájemního vztahu k bytu č. ■ Vachova 3, Brno, nájemce ■  
■ a trvání na vyklizení a vrácení bytu] a usnesení  
RMČ/2019/18/15, písm. a/ ze dne 08.04.2019 [neschválení narovnání právního stavu  
uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■ Vachova 3, Brno, uživatelé ■  
■ a trvání na vyklizení a vrácení bytu], a to vše za  
podmínky uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■ Vachova 3, Brno, uživatelé ■  
■ nejpozději do 31.07.2019,

**schvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■ Vachova 3, Brno, uživatelé ■ na dobu určitou od 01.08.2019 do 31.07.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady uživatelů, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatelů na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z nájemní smlouvy uzavřené v minulosti). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu, uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 03.07.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 31 - Skončení nájmu bytu - Plynárenská 8, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/26/31 Skončení nájmu bytu - Plynárenská 8, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**schvaluje**

skončení nájmu bytu č. ■ Plynárenská 8, Brno, nájemce ■ písemnou dohodou ke dni 30.06.2019 (viz příloha č. 3), s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou vrácení vyklizeného bytu pronajímateli nejpozději při podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2019,

**bere na vědomí**

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■ Plynárenská 8, Brno, nájemce ■ s tím, že nájemní vztah skončí k 31.07.2019 a nájemce je povinen ke dni skončení nájemního vztahu uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu vzniklé do 31.07.2019 a dále je nájemce povinen pro případ, že řádně nevyklidí a nepředá byt ke dni skončení nájemního vztahu, uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu, vzniklé až do dne vyklizení a předání bytu,

to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného bytu písemnou dohodou ke dni 30.06.2019 a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení dohody o skončení nájmu bytu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 03.07.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 32 - Bytová náhrada za byt č. ■ Bratislavská 46, Brno

Usnesení **RMČ/2019/26/32 Bytová náhrada za byt č. ■ Bratislavská 46, Brno**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**schvaluje**

nabídnutí těchto bytových náhrad:

byt č. ■ Křížová 8, Brno

byt č. ■ Vídeňská 38, Brno

pro nájemce: ■ za stávající byt č. ■ Bratislavská 46, Brno a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 03.07.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 33 - Uzavření nájemní smlouvy - Kounicova 1, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/26/33 Uzavření nájemní smlouvy - Kounicova 1, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■ Kounicova 1, Brno, nájemce ■  
■ na dobu neurčitou s účinností od 01.08.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019. Nájemné bude stanoveno ve výši 96 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí

kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 03.07.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 34 - Uzavření nájemní smlouvy - Hybešova 65c, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/26/34 Uzavření nájemní smlouvy - Hybešova 65c, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**schvaluje**

uzavření dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3) k bytu č. ■ Hybešova 65c, Brno, nájemce ■ z důvodu opravy křestního jména nájemce, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019 a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 03.07.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 35 - Uzavření nájemní smlouvy - Vlhká 10, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/26/35 Uzavření nájemní smlouvy - Vlhká 10, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■ Vlhká 10, Brno, nájemce ■ na dobu neurčitou s účinností od 01.08.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019. Nájemné bude stanoveno ve výši 66 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že

nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

#### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 03.07.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 36 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Pekařská 38, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/26/36 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Pekařská 38, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

#### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■ Pekařská 38, Brno s žadateli v tomto pořadí:

1) ■ Husova 5, Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2019 do 31.07.2020, za nájemné ve výši 96 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) ■ Vídeňská 34, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.08.2019, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2019 do 31.08.2020, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.07.2019 a

#### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 03.07.2019



Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 37 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Moravské náměstí 14a, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/26/37 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Moravské náměstí 14a, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■ Moravské náměstí 14a, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ Rybářská 7, Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2019 do 31.07.2020, za nájemné ve výši 193 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) ■ Smetanova 41, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.08.2019, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2019 do 31.08.2020, za nájemné ve výši 182 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.07.2019 a

### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 03.07.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 38 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Hybešova 6, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/26/38 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Hybešova 6, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■ Hybešova 6, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ Merhautova 28, Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2019 do 31.07.2020, za nájemné ve výši 96 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) ■ Rousínovská 28, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.08.2019, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2019 do 31.08.2020, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.07.2019 a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 03.07.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 39 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bratislavská 36a, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/26/39 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bratislavská 36a, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Bratislavská 36a, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ Botanická 68, Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2019.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2019 do 31.07.2020, za nájemné ve výši 77,45 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) ■ Antonínská 12, Brno a ■ Starý Poddvorov 28, okr. Hodonín

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.08.2019, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2019 do 31.08.2020, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.07.2019.

3) ■ Gorkého 48, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.09.2019, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2020, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 2) do 31.08.2019.

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 03.07.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencel	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 40 - Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS

Usnesení **RMČ/2019/26/40 Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**schvaluje**

zveřejnění vybraných běžných obecních bytů k pronájmu (viz příloha č. 2) na úřední desce MČ BS v termínu od 01.08.2019 do 30.08.2019, a to v souladu se záměrem pronájmu běžného obecního bytu (viz příloha č. 3) podle varianty I, uvedené v čl. 7,

písm. A) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, za nájemné (viz příloha č. 2), přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zveřejnění vybraných běžných obecních bytů v souladu s usnesením.

Termín: 01.08.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 41 - Volný nebytový prostor - nebytový prostor č. 101, Zahradníková 9, Brno

Usnesení **RMČ/2019/26/41 Volný nebytový prostor - nebytový prostor č. 101, Zahradníková 9, Brno**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**neschvaluje**

uzavření nájemní smlouvy, nebytový prostor č. 101, Zahradníková 9, Brno s žádným z žadatelů,

**schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru č. 101, Zahradníková 9, Brno na úřední desce MČ BS s tím, že záměr bude obsahovat informace o technickém stavu prostoru, o nezbytnosti jeho oprav ze strany nájemce a o příp. možnosti umořování nájemcem vložených a pronajímatelem odsouhlasených nákladů max. ve výši 50 % měsíčního nájemného (viz příloha č. 4) a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 03.07.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 42 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Kapucínské náměstí 7, Brno

Usnesení **RMČ/2019/26/42 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Kapucínské náměstí 7, Brno**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.08.2019, nebytový prostor č. 101, Kapucínské náměstí 7, Brno, žadatel: Denisa Čermáková, IČO: 079 53 909, účel nájmu: provozování kavárny - cukrárny, nájemné: 1.200.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 15.07.2019 (viz příloha č. 4),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 15.07.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 43 - Skončení nájmu dohodou - nebytový prostor č. 104, Veverí 12, Brno

Usnesení **RMČ/2019/26/43 Skončení nájmu dohodou - nebytový prostor č. 104, Veverí 12, Brno**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**schvaluje**

uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 104, Veverí 12, Brno, ke dni 30.06.2019, nájemci: Ing. Blanka Chalupníková, Ph.D., IČO: 010 80 857 a Mgr. Štěpánka Urbanová, IČO: 869 61 055, za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem dohody o skončení nájmu a za podmínky podpisu dohody o skončení nájmu do 20.06.2019 (viz příloha č. 3),

**bere na vědomí**

výpověď nájemců z nájmu nebytového prostoru č. 104, Veverí 12, Brno, nájemci: Ing. Blanka Chalupníková, Ph.D., IČO: 010 80 857 a Mgr. Štěpánka Urbanová, IČO: 869 61 055 s tím, že nájemní vztah skončí ke dni 31.10.2019 a nájemci jsou povinni v této lhůtě uhradit příp. závazky vůči MČ BS související s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného nebytového prostoru písemnou dohodou ke dni 30.06.2019,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 20.06.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 44 - Skončení nájmu dohodou - nebytový prostor č. 203, Hlinky 46, Brno

Usnesení **RMČ/2019/26/44 Skončení nájmu dohodou - nebytový prostor č. 203, Hlinky 46, Brno**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**schvaluje**

uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 203, Hlinky 46, Brno, ke dni 30.06.2019, nájemce: [REDAKCE] za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem dohody o skončení nájmu a za podmínky podpisu dohody o skončení nájmu do 20.06.2019 (viz příloha č. 3),

**bere na vědomí**

výpověď nájemce z nájmu nebytového prostoru č. 203, Hlinky 46, Brno, nájemce: [REDAKCE] s tím, že nájemní vztah skončí ke dni 31.07.2019 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit příp. závazky vůči MČ BS související s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného nebytového prostoru písemnou dohodou ke dni 30.06.2019,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 20.06.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 45 - Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 104, Jánská 7, Brno

Usnesení **RMČ/2019/26/45 Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 104, Jánská 7, Brno**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**bere na vědomí**

výpověď nájemce z nájmu nebytového prostoru č. 104, Jánská 7, Brno, nájemce:

OTTOBERG s.r.o., IČO: 263 07 120 s tím, že nájemní vztah skončí ke dni 30.06.2019 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit příp. závazky vůči MČ BS související s užíváním nebytového/nebytových prostorů/ů a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 30.06.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 46 - Letní kino 2019 - smlouva o nájmu

Usnesení **RMČ/2019/26/46 Letní kino 2019 - smlouva o nájmu**

RMČ BS na 26. schůzi, konané dne 03.06.2019,

**schvaluje**

text smlouvy o nájmu části prostor nádvoří radnice za účelem provozování občerstvení při akci Letní kino 2019, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o nájmu části prostor nádvoří radnice za účelem provozování občerstvení při akci Letní kino 2019 s panem Jaroslavem Zelinou, IČ: 72482869 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

**ukládá**

OISBD podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 47 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 48 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl  
starosta MČ BS

Bc. Martin Landa  
1. místostarosta MČ BS

Ověřovatelé: Ing. Komárek a Bc. Landa

*Zapsala: Miroslava Válková*